

Familie Ganß

Pfützenweg 5

63456 Hanau

Warum Bautrend?

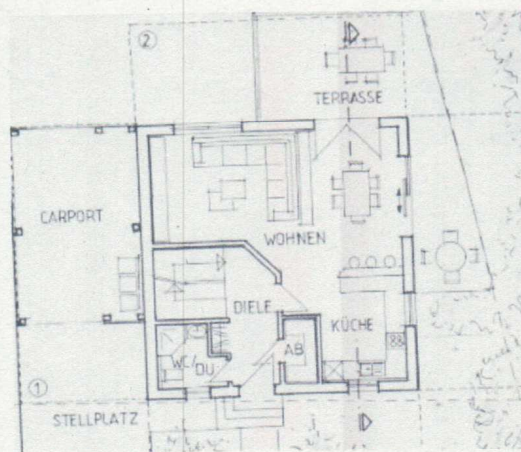
Klar gibt es Hausanbieter wie Sand am Meer. Solide, Insolvente, Fertighausbauer, Massivhausbauer, Holzhausbauer...

Wir haben uns mehrfach in Hausausstellungen umgesehen, mit bauerfahrenen Freunden gesprochen und Kataloge gewälzt. Jeder hatte das Top Produkt zu Top Konditionen.

Am Ende der Auslese hatten wir noch zwei Massiv- und zwei Fertighaushersteller im Rennen. Preislich gleich, solide, kompetent.

Die Fertighaushersteller konnten mit unseren Wünschen bzgl. Flexibilität nicht mitgehen. Hier waren Planungsfreiheit der Räume und Außenmaße, sowie Ausstattung - insbesondere der Heizung - nicht machbar.

Hier kam uns das detaillierte Verkaufskonzept von Bautrend entgegen. Den eigentlichen Ausschlag zu Bautrend gab jedoch die regionale Nähe. Alle beteiligten Handwerker sind mittelständische Unternehmer aus der Region.



Das Sanitärgewerk konnten wir bei Bautrend einfach herausnehmen, da unser Wunsch nach einer hocheffizienten Grundwasserwärmepumpe nicht realisiert werden konnte. Die Zusammenarbeit mit dem von uns beauftragten, externen Unternehmen, welches das Sanitärgewerk übernahm, lief reibungslos.

Jedes Gewerk ließ sich auf unsere Wünsche ein, nahm sich Zeit beim Vermitteln von Besonderheiten und eigenen Ideen und war immer für die Bauherren ansprechbar.

Wichtiger noch: Wenn etwas nicht geklappt hat, oder ein Gewerk nicht wunschgemäß ausgeführt wurde, stand der Handwerker am nächsten Tag auf der Matte und hat es in Ordnung gebracht.

Hier kommt Bautrend der kompetente Bauleiter zugute, welcher den Baufortschritt überwacht und die Gewerke entsprechend abnimmt.

Erst nach seiner Abnahme wird für den Bauherren die Rate fällig. Zwar wird der Bauleiter von Bautrend gestellt und auch bezahlt, er arbeitet jedoch als geprüfter Sachverständiger und ist in der Gewährleistung für die abgenommenen Gewerke.

Wir hatten weder bei den Gewerken noch beim Bauleiter Zweifel an der jeweiligen Kompetenz.



In der Bauphase koordiniert das Bautrend Büro die Gewerke. Dies wird durch den Bauzeitenplan dokumentiert. So ist für den Bauherren erkennbar, was als nächstes ausgeführt wird und ob Verzögerungen bei der Fertigstellung zu erwarten sind.

In unserem Falle kam es beim Trocknen des Estrichs zu Verzögerungen, was sich auf den Innenausbau auswirkte. Im Januar brauchte das Estrich Trocknungsprogramm, welches standartmäßig in der Heizung voreinstellt ist, einfach länger.

Behilflich waren die Bautrend-Handwerker auch beim Thema Eigenleistung. Beim Dämmen des Daches und dem Verlegen der Fußböden erhielten wir nicht nur Tipps, Werkzeug und eine helfende Hand wenn nötig, sondern es wurde sogar beim Aufmaß nehmen unterstützt, so dass wir eine Materialliste hatten.

Letztlich waren wir mit der Bauausführung und mit der Bauzeit sehr zufrieden.

Vielen Dank dem gesamten Bautrend Team!

Nach vier Jahren im Haus wundern wir uns immer noch über den guten Schallschutz und die Energieeffizienz.

Stromkosten für Heizung und Warmwasser: 630€/Jahr bei 185m² beheizter Fläche

Mehr Informationen zum Thema Bauen und Effizienz finden Sie auf unserer Homepage www.diegaensse.de.

Gutes Gelingen und viele Grüße!

Familie Ganß